



## CONTRATTO DI CONCESSIONE SPAZI PUBBLICITARI SUL SITO WEB WWW.TOURISTMAP.IT

### 1. PREMESSA

- a) PixelXpixel di Walter Silvestrini (innanzi identificata come PixelXpixelL), azienda operante nel settore internet, è titolare del sito all'indirizzo web [www.touristmap.it](http://www.touristmap.it);
  - b) PixelXpixel ha avviato sul sito internet un portale turistico, tale iniziativa si concretizza in un tour virtuale a 360 gradi di alcune città italiane ed ha come obiettivo quello di fornire le informazioni utili sulle suddette città e comuni limitrofi, nei vari settori, quali: turismo, cucina, cultura, servizi, ecc.
  - c) PixelXpixel, per la concessione di propri spazi internet, si avvale di procuratori d'affari, all'uopo incaricati.
  - d) L'acquirente intende incrementare i ricavi derivanti dal traffico web inserendo spazi pubblicitari nel sito di informazione turistica gestito da PixelXpixel.
  - f) PixelXpixel e l'Acquirente convengono con il presente Contratto di operare insieme, per perseguire i seguenti obiettivi, alle condizioni e ai patti qui di seguito riportati.
- Tutto ciò premesso si conviene e stipula quanto segue:

### 2. DEFINIZIONI

**Pubblicità:** si intende ogni messaggio avente fini promozionali che appaia sul sito di PixelXpixel con il fine di pubblicizzare il prodotto, il banner o il servizio fornito dall'Inserzionista.

**Cliente/Acquirente/Aderente/Inserzionista:** si intende qualsiasi soggetto che commissioni a PixelXpixel l'inserzione di un messaggio pubblicitario su proprie pagine web e che abbia titolo per la sottoscrizione del presente contratto.

**Spazi pubblicitari:** si intendono le posizioni e le dimensioni dei messaggi promozionali collocati nelle pagine web già presenti, messe a disposizione da PixelXpixel. La creatività potrà essere in formato testuale, grafico e fotografico in formato (gif, jpeg, png).

**Offerta:** insieme delle offerte commerciali proposte da PixelXpixel come remunerazione del messaggio proposto. Ogni offerta può comprendere la scelta dei vari pacchetti. Le singole offerte e i pacchetti in vigore sono quelle di volta in volta consultabili nella sezione del sito <http://www.touristmap.it> o proposte via mail dall'azienda stessa.

**Pacchetto:** soluzioni disponibili all'interno delle singole offerte, pubblicate anche all'indirizzo web [www.touristmap.it](http://www.touristmap.it).

**Contratto:** il presente contratto concluso tra PixelXpixel e ciascun Acquirente, soggetto ai seguenti termini e condizioni.

1. Con il termine "Cliente" riportato nel presente contratto si intende azienda/soggetto fruitore dello spazio pubblicitario sui siti internet della PixelXpixel di seguito nominato come "Sito Web" o "Sito Internet" che sottoscrive la scheda di adesione o soggetto legittimato alla firma.
2. Con il termine "Proponente" riportato nel presente contratto si intende l'azienda PixelXpixel, con sede in Via Giovanni Vermexio, 6 - 96100 Siracusa.

### 3. LE PARTI

Il presente contratto è concluso con l'azienda PixelXpixel, Via Giovanni Vermexio, 6 - 96100 Siracusa, Partita I.V.A. 01343280895, nella persona del legale rappresentante Sig. Walter Silvestrini.

### 4. OGGETTO

Ai termini e alle condizioni del contratto, il Proponente si impegna a concedere al Cliente uno spazio pubblicitario, a cui di seguito ci si riferirà con l'espressione "Inserzione Pubblicitaria", ossia la concessione di uno spazio pubblicitario limitato da specifiche caratteristiche, per un determinato periodo di tempo, sul Sito Internet [www.touristmap.it](http://www.touristmap.it), di sua esclusiva proprietà. Il Cliente, dopo aver attentamente letto le offerte e i pacchetti pubblicati all'indirizzo [www.touristmap.it](http://www.touristmap.it), dichiara di avere adeguatamente compreso i valori e i meccanismi di tali offerte e dichiara, inoltre, di aderire all'offerta come da spunta sulla scheda di adesione.



Caratteristiche delle singole offerte:

**1) Base (inserzione standard):** L'inserzione verrà inserita come "SCHEDA PORTALE" all'interno del sito internet all'indirizzo web "www.touristmap.it".

- 80 Euro contratto per 1 anno in un'unica soluzione IVA esclusa

**2) Premium (inserzione + scheda evento):** L'inserzione verrà inserita come "SCHEDA PORTALE" più la possibilità di avere una seconda scheda per indicare il genere di evento all'interno del sito internet all'indirizzo web "www.touristmap.it".

- 140 Euro contratto per 1 anno in un'unica soluzione IVA esclusa

**3) Banner TOP premium:** L'inserzione verrà inserita come "BANNER" in home page con misure 1000x100 pixel nel sito internet all'indirizzo web "www.touristmap.it".

Il prezzo si riferisce a 2 mesi di abbonamento (a decorrere dalla data di messa online del banner) IVA Esclusa:

- 150 Euro contratto per 2 mesi in un'unica soluzione.
- 250 Euro contratto per 4 mesi in un'unica soluzione.
- 400 Euro contratto per 12 mesi in un'unica soluzione.

FUNZIONI SCHEDA PORTALE		SCHEDA + EVENTI
Contenuto (editor)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
foto/logo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Indirizzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Streetview	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefono	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Email	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Indirizzo Web	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Orari di apertura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Commenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Social Icons	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Gallery fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

COS'È LA "SCHEDA SUL PORTALE?"

- L'inserzione di un testo libero descrittivo dei prodotti, servizi o attività dell'acquirente;
- L'abbinamento alla categoria di appartenenza (es. hotel, ristoranti, etc...);
- L'inserimento del marchio/logo e di una galleria fotografica (max 10 foto);
- La pubblicazione del sito internet e di una propria e-mail, con i recapiti telefonici;
- Feed-back liberi di valutazione utenza;
- Il servizio "street-view" di navigazione virtuale;
- Google Maps con relativo posizionamento.



#### COS'È LA "SCHEDE EVENTO?"

- L'inserzione di un testo libero descrittivo dell'evento;
- L'abbinamento alla categoria Eventi di appartenenza della (es. Live music, DJ set etc...);
- L'inserimento di una foto e di una galleria fotografica (max 10 foto);
- La pubblicazione del sito internet e di una propria e-mail, con i recapiti telefonici;
- Feed-back di valutazione utenza;
- Il servizio "street-view" di navigazione virtuale;
- Google Maps con relativo posizionamento.

Il Proponente riconosce al Cliente il diritto, non esclusivo, di inserire in detto spazio sul sito internet testo ed immagini di suo interesse che non violino alcun diritto d'autore, segno distintivo, logo, marchio, brevetto, leggi italiane vigenti o quant'altro di diritto a terzi. Il Proponente, a suo insindacabile giudizio, si riserva il diritto di rifiutare qualsiasi materiale pubblicitario qualora: a). ravvisi nel messaggio pubblicitario (logo/marchio) un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative; b). reputi il messaggio pubblicitario inopportuno a suo insindacabile giudizio.

#### 5. CONCORRENZA DI INSERZIONISTI

In relazione alla concessione degli spazi sul proprio sito internet, il Proponente ha piena facoltà di stipulare contratti con altri soggetti diversi da quello di cui al presente contratto. Il Proponente garantisce al Cliente adeguata visibilità del proprio logo o marchio caratteristico, pari a quella data agli altri inserzionisti, fatto salvo quanto stabilito circa le caratteristiche dello spazio concesso. Tuttavia l'editing della pagina non è oggetto del presente contratto ma rientra nella insindacabile valutazione editoriale. La pagina sarà inserita sul sito internet ad avvenuto regolare pagamento del corrispettivo concordato nel presente contratto con la società venditrice.

#### 6. OBBLIGHI A CARICO DELL'ACQUIRENTE E RESPONSABILITÀ

Il Cliente non potrà in alcun caso e in alcun modo richiedere di modificare o ottimizzare o alterare i contenuti destinati agli spazi pubblicitari né potrà rifiutarsi di dare seguito alla pubblicazione di tali contenuti negli stessi spazi, senza approvazione scritta del Proponente. Il Cliente dichiara e garantisce di essere l'unico ed il legittimo proprietario dei diritti di proprietà o comunque dei diritti di sfruttamento degli eventuali marchi o altri segni distintivi riprodotti nella pagina pubblicitaria, o esserne comunque il titolare o colui che abbia la facoltà di firmare il presente Contratto in nome e per conto del titolare o dei titolari dell'azienda, nonché che i contenuti presenti nel sito non presentano e non presenteranno neanche in futuro carattere pedopornografico, pornografico, osceno, blasfemo, diffamatorio, offensivo, razzista, discriminatorio, contrario all'ordine pubblico o al buon costume, non promuovono o promuoveranno, o inducono o indurranno ad attività illegali, non violano alcun diritto, compresi il diritto d'autore e di proprietà industriale o altro diritto di terzi. Il Cliente dichiara e garantisce la veridicità, la correttezza e la legittimità delle informazioni, documenti e di qualsiasi altro materiale da pubblicare, e che le suddette informazioni, documenti e materiali sono e saranno originali e nella sua legittima disponibilità. Il Cliente è l'unico responsabile per qualsiasi questione legale inerente sia il messaggio pubblicitario veicolato, sia i prodotti ed i materiali che ad esso decide di collegare e, pertanto, dichiara e garantisce che l'uso dell'inserzione pubblicitaria non viola le leggi italiane o qualsiasi diritto di terze parti. Il Cliente dichiara la totale estraneità e non perseguibilità del Proponente per qualsiasi questione inerente i contenuti dell'inserzione pubblicitaria. Pertanto, manleva la società PixelXpixel da qualsiasi responsabilità legale inerente l'inserzione pubblicitaria, in ragione di quanto descritto ai punti precedenti, assumendosi la totale responsabilità e gli oneri derivanti da eventuali azioni da parte di terze parti, anticipandone nel caso le spese. Il Cliente non potrà trasferire a terzi gli obblighi assunti con il presente contratto, così pure i diritti e gli obblighi conseguenti al contratto.

#### 7. OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DEL PROPONENTE

Nel caso in cui l'inserzionista riscontri irregolarità nella diffusione dei messaggi pubblicitari, dovrà effettuare regolare comunicazione al Proponente, a mezzo lettera raccomandata a.r.



(anche anticipata via e-mail) che dovrà pervenire entro 15 giorni dalla data di attivazione della pagina. Il Proponente, ove reputi fondato il reclamo, provvederà, nel più breve periodo, a porre gli opportuni rimedi, senza che ciò possa mai comportare per l'inserzionista/acquirente la possibilità di vantare qualsivoglia pretesa risarcitoria in merito, posto che la pagina risulta comunque predisposta con il consenso dell'inserzionista/acquirente stesso. Il Proponente si impegna a mantenere sempre aggiornato il sito, e a fornire al cliente la dovuta assistenza e tutte le informazioni necessarie. Nel caso in cui il servizio subisse interruzioni dovute a problemi dell'Hardware o del Software o per migliorare il sistema, nonché ad eventi fortuiti ed eccezionali, il Proponente si attiverà immediatamente al fine di contenere al minimo i periodi di interruzione e mal funzionamento. Il Proponente, in nessun caso, potrà essere ritenuto responsabile del malfunzionamento del servizio dovuto a problemi alle linee telefoniche, elettriche, e alla rete Internet per guasti, sovraccarichi, interruzioni o qualunque altra azione, omissione, condizione, o per perdita di guadagno, al di fuori del suo controllo, anche addebitabili al provider o terzi concessionari. Il Proponente non è responsabile dei contenuti espressi nei messaggi di feed-back liberamente pubblicati dai fruitori del sito, in merito alla personale valutazione sulla qualità e bontà del prodotto/servizio fornito dall'inserzionista. Tuttavia, resta impregiudicato il diritto dell'inserzionista a pretendere dalla PixelXpixel un primo filtraggio dei messaggi pervenuti contrari al buon costume.

#### **8. DURATA E RECESSO.**

Il contratto di concessione di spazi pubblicitari sul sito web ha la durata minima di un anno rinnovabile a partire da 30 giorni prima della scadenza alle medesime condizioni. La durata è quella concordata nella scheda di adesione. Entrambe le parti potranno recedere dal contratto in qualsiasi momento, senza alcun onere o penale. Il Cliente ha la facoltà di recedere dal contratto, richiedendo l'annullamento dell'ordine sottoscritto, a condizione che il servizio non sia ancora iniziato e la richiesta di annullamento sia inviata per raccomandata, con 7 giorni di anticipo rispetto alla data fissata di inizio del servizio stesso. L'importo corrisposto sarà restituito al netto di una penale del 20% e dell'intero importo dell'IVA della somma pagata per il servizio annullato.

#### **9. CORRISPETTIVO E PAGAMENTI**

A fronte della concessione degli Spazi pubblicitari relativi al sito e dell'adempimento degli obblighi previsti dal Contratto, il Cliente riconoscerà al Proponente un corrispettivo come meglio descritto nella scheda di Adesione allegata, avendo come parametro il tipo di offerta cui ha aderito nella suddetta scheda di adesione. Il corrispettivo calcolato al momento dell'Adesione potrà essere soggetto a revisione, al rialzo o al ribasso, a seconda dei casi, al termine di ogni annualità di durata del Contratto con effetto dall'anno successivo. Il Proponente, a seguito del pagamento da parte del Cliente del corrispettivo stabilito, emetterà fattura nei confronti del Cliente stesso. La fattura sarà inviata via e-mail presso l'indirizzo indicato dal Cliente. In caso di mancata ricezione è possibile richiedere una copia della stessa via e-mail a: commerciale@touristmap.it. Il pagamento dovrà effettuarsi secondo le modalità indicate sulla scheda di adesione in seguito alla sottoscrizione del presente contratto. I ritardi nei pagamenti per i successivi anni saranno soggetti a interessi di mora pari a quelli di legge.

#### **10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il presente contratto può essere risolto da PixelXpixel o dal Cliente, per gravi e motivate ragioni, con preavviso di almeno sette giorni, fatti salvi i diritti maturati dalle parti. La volontà di risolvere il contratto deve essere esplicitata con comunicazione scritta, nella quale devono essere riportate le ragioni della parte. Tale comunicazione deve essere anticipata via mail all'indirizzo commerciale@touristmap.it e successivamente inviata alla controparte con lettera raccomandata. Il presente contratto è soggetto comunque a risoluzione:

- a) quando il Cliente risulti inadempiente in modo grave in relazione al rispetto degli obblighi contrattuali;
- b) quando situazioni o cause eccezionali non consentano a PixelXpixel la realizzazione dell'iniziativa in oggetto;



c) qualora la realizzazione dell'oggetto del presente contratto generi conflitti di interesse tra l'attività di PixelXpixel e quella del Cliente, fatti salvi:

1. L'esperimento di un tentativo di soluzione del conflitto, a salvaguardia dell'interesse pubblico;
2. I diritti maturati al momento della risoluzione dalle parti.

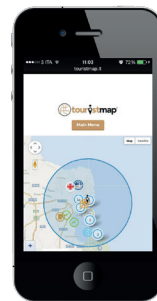
## 11. TUTELA DELLA PRIVACY

Il Cliente è informato, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs n° 196/2003, che il trattamento dei dati da questi forniti a PixelXpixel è necessario al fine di permettere a PixelXpixel, direttamente o anche attraverso terzi di adempiere agli obblighi derivanti dal presente contratto, ovvero per l'adempimento di un obbligo ad esso connesso, ovvero previsto dalla Legge e da regolamenti. Per trattamento di dati personali si intende la loro raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione e distribuzione, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni. Il titolare del trattamento è PixelXpixel nella persona del legale rappresentante Cassini Valentino. Il trattamento dei dati avverrà utilizzando strumenti idonei a garantirne la sicurezza nonché la riservatezza e potrà essere effettuato anche con strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi. Il Cliente ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile. Il Cliente ha diritto di ottenere l'indicazione: a). dell'origine dei dati personali; b). delle finalità e modalità del trattamento; c). della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; d). degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato da PixelXpixel. Il Cliente ha diritto di ottenere: a). l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; b). la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; c). l'attestazione che le operazioni di cui ai punti 7 (feed-back) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato. Il Cliente ha diritto di opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

## 12. DISPOSIZIONI VARIE E CONTROVERSIE

Per tutto quanto non espressamente specificato nel presente contratto, si rinvia alle vigenti norme del codice civile. In caso di controversia nascente dal presente atto le parti si impegnano a non adire l'autorità giudiziarie e la stessa sarà demandata ad un collegio arbitrale composto da tre arbitri, amichevoli compositori, di cui uno nominato da ciascuna delle parti ed il terzo scelto dai primi due. In caso di disaccordo sulla nomina del terzo arbitro la stessa sarà demandata al presidente del Tribunale di Siracusa.

Le parti si danno reciprocamente atto che con il Contratto non si intende dar vita ad un'organizzazione comune, società, associazione, anche in partecipazione, joint-venture, revenue sharing od altro.



- 1) Base (inserzione standard):**  
 • 80 Euro contratto per 1 anno in un'unica soluzione IVA esclusa \_\_\_\_\_
- 2) Premium (inserzione + scheda evento):**  
 • 140 Euro contratto per 1 anno in un'unica soluzione IVA esclusa \_\_\_\_\_
- 3) Banner TOP premium:**  
 • 150 Euro contratto per 2 mesi in un'unica soluzione. \_\_\_\_\_  
 • 250 Euro contratto per 4 mesi in un'unica soluzione. \_\_\_\_\_  
 • 400 Euro contratto per 12 mesi in un'unica soluzione. \_\_\_\_\_

### Proponente

Walter Silvestrini Responsabile della Touristmap.it e titolare della ditta PixelxpixelL sita in Siracusa Via Giovanni Vermexio, 6 - P. I.V.A. 01343280895 - Data \_\_\_\_\_

### Acquirente / Inserzionista

Cognome \_\_\_\_\_  
 Nome \_\_\_\_\_  
 Titolare / Legale Rappresentante della struttura \_\_\_\_\_  
 Sita in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
 P. I.V.A. \_\_\_\_\_  
 Cellulare \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Timbro e firma

Contenuti inserzione

**Descrizione azienda** in formato word .doc

**foto/logo** .jpg/.png/.gif

Indirizzo \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Web \_\_\_\_\_

**Orari di apertura** lunedì: \_\_\_\_\_ am - \_\_\_\_\_ am | \_\_\_\_\_ pm - \_\_\_\_\_ pm  
 martedì: \_\_\_\_\_ am - \_\_\_\_\_ am | \_\_\_\_\_ pm - \_\_\_\_\_ pm  
 mercoledì: \_\_\_\_\_ am - \_\_\_\_\_ am | \_\_\_\_\_ pm - \_\_\_\_\_ pm  
 giovedì: \_\_\_\_\_ am - \_\_\_\_\_ am | \_\_\_\_\_ pm - \_\_\_\_\_ pm  
 venerdì: \_\_\_\_\_ am - \_\_\_\_\_ am | \_\_\_\_\_ pm - \_\_\_\_\_ pm  
 sabato: \_\_\_\_\_ am - \_\_\_\_\_ am | \_\_\_\_\_ pm - \_\_\_\_\_ pm  
 domenica: \_\_\_\_\_ am - \_\_\_\_\_ am | \_\_\_\_\_ pm - \_\_\_\_\_ pm

**indirizzi Social** \_\_\_\_\_

**indirizzi Social** \_\_\_\_\_

**indirizzi Social** \_\_\_\_\_

**Gallery fotografica** (max 10 foto) .jpg/.png/.gif

